

Kallelse till årsmöte i Föreningen Torpet Lugnet **torsdagen den 7 april 2022 kl. 19.00**

Förslag till dagordning

1. **Stämmans öppnande**
2. **Val av ordförande och sekreterare för stämman**
Val av två justeringsmän att jämte ordföranden justera stämmans protokoll
3. **Fråga om stämman blivit behörigen utlyst**
4. **Godkännande av förslag till dagordning**
5. **Upprättande och godkännande av röstlängd**
6. **Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar**
7. **Framläggande av styrelsens årsredovisning, balans och resultaträkning, samt revisionsberättelse**
8. **Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen**
9. **Förslag till och beslut om ev. upprustning och underhåll av Torpet**
10. **Fastställande av medlemsavgifter**
11. **Godkännande av budgetförslag för verksamhetsår 2022**
12. **Val av styrelseledamöter**
13. **Val av revisor**
14. **Val av valberedning**
15. **Övriga frågor.**
15. **Årsmötets avslutande**

Varmt välkomna, inomhus i år.

STYRELSEN

Föreningen

TORPET LUGNET

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR PERIODEN 2021-01-01 till 2021-12-31

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

				Vald till årsmötet
Ordförande	Leif Forsstedt	Norrskogsv. 100	tel. 0708637640	2022
Sekreterare	Hillo Nordström	Hirdvägen 37	tel. 0705356056	2022
Kassör	Krister Johansson	Väpnarv. 17	tel. 0735040006	2022
Ledamot	Anna Wenström	Väpnarv. 6	tel. 0707277848	2022
Ledamot	Anita Ahnström	Bronsgjutarv. 23	--	2022
Ledamot	Jens Fagerberg	Norsborgs Gård 1	tel. 0739142020	2022
Adjungerad	Owe Eriksson	Norrskogsv. 50	tel. 0761333631	2022
Webbmaster	Christer Boije			t.v.
Revisor:	Eva-Charlott Ekesäter			2022
Valberedning:	Christer Gottschalk (sammanställande) och Jan Hansson			2022
Medlemmar c:a:	75 familjer			

Verksamheten inom föreningen har inte kunnat följa de traditionella aktiviteterna på grund av Coronapandemin. Många aktiviteter har därför tills vidare ställts in i avvaktan på Corona-utvecklingen. Endast en mycket begränsad uthyring av Torpet har skett.

Föreningens samarbete med "Hallunda Daglig Verksamhet" (HDV) som driver trädgårdsarbete och kaféverksamhet på Torpet på dagtid, har pågott som vanligt. Men HDV har valt att tillsvidare delvis stänga ned kaféverksamheten, samt ha en begränsad trädgårdsverksamhet i avvaktan på Coronautvecklingen.

Styrelsen har under året haft fem protokollförda möten. Årsmötet ägde rum den 20 maj 2021. Vår speciella grill- och underhållsdag den 20 maj ställdes in p.g.a. Coronapandemin.

Underhållsaktiviteter under 2021:

- Torpet: Inga underhållsaktiviteter. End. byta av luftvärmepump (garanti).
- Logen: Inga underhållsaktiviteter.

Avtalet med kommunen har rutinmässigt förlängts i ett år med oförändrade villkor till 2022-06-30, dock utan skriftligt avtal. Ordf. gör fortfarande försök att åter få till ett skriftligt avtal.

Styrelsen i mars månad 2022

Balansräkning

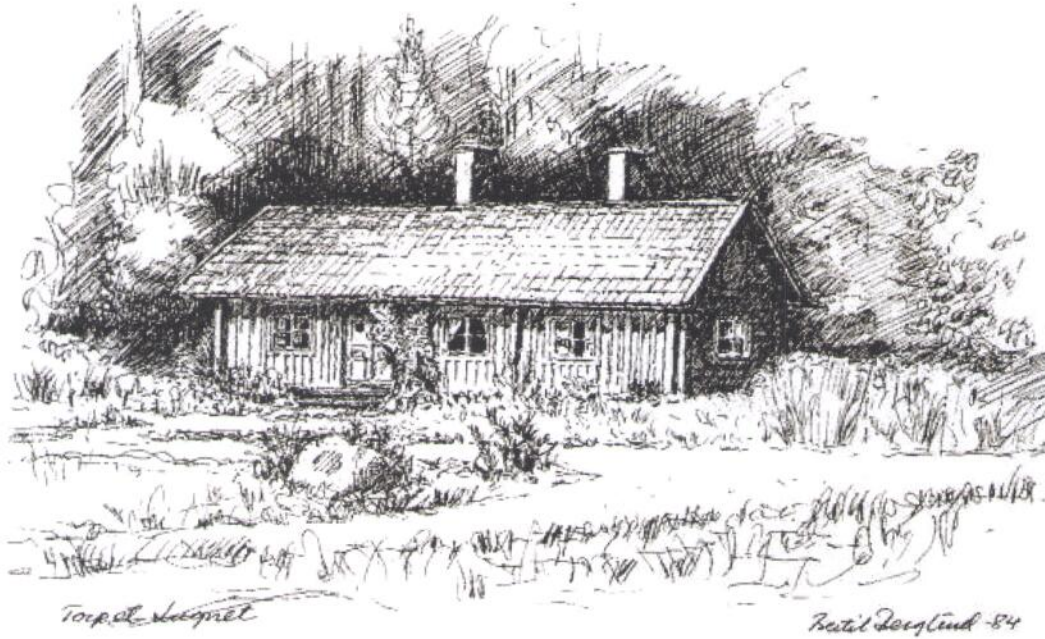
Tillgångar (per 31/12)	2020	2021
<i>Kapital</i>		
Kassa	900,00	0,00
Postgiro	92 731,93	71 471,91
Bank	0,00	0,00
Observationskonto	0,00	0,00
Inventarier	0,00	0,00
Delsumma	93 631,93	71 471,91
<i>Fordran</i>		
Kundfordran	0,00	0,00

Summa	93 631,93	71 471,91
--------------	------------------	------------------

Skulder & egna medel (per 31/12)	2020	2021
<i>Kapital</i>		
Avräkning medlemmar	73 061,47	87 532,93
Förra Årets resultat	14 471,46	0,00
Årets resultat	0,00	-16 061,02
Delsumma	87 532,93	71 471,91
<i>Skulder</i>		
Leverantörsskulder & obskonto	6 099,00	0,00
Summa	93 631,93	71 471,91

Resultaträkning

Intäkter Utfall & Budget (per 31/12)	2020	2021	Budget 2021	Budget 2022
<i>Rörelse</i>				
Medlemsavgifter	8 700,00	9 900,00	10 000,00	9 000,00
Hysesintäkter	850,00	800,00	1 000,00	1 000,00
Botkyrka serviceavgift	24 396,00	24 396,00	25 000,00	24 400,00
Reparationsbidrag	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Kapital</i>				
Räntor	0,00	0,00	0,00	0,00
Div	0,00	0,00	0,00	0,00
Summa	33 946,00	35 096,00	36 000,00	34 400,00
Kostnader Utfall & Budget (per 31/12)	2020	2021	Budget 2021	Budget 2022
<i>Rörelse</i>				
Energikostnader	15 103,54	15 106,22	18 000,00	18 000,00
Lokalhyra	150,00	100,00	100,00	100,00
Lokala arrangemang	1 059,00	1 059,00	4 000,00	6 000,00
Rep./underhåll	1 350,00	27 505,00	1 000,00	2 000,00
Övriga kostnader	645,00	0,00	4 000,00	1 500,00
<i>Kapital</i>				
Räntor	190,00	0,00	0,00	0,00
Kontoavgifter	977,00	967,80	800,00	1 000,00
Årets resultat	14 471,46	-16 061,02	8 100,00	5 800,00
Summa	33 946,00	35 096,00	36 000,00	34 400,00
		-6 419,00		



Revisionsberättelse gällande Föreningen Torpet Lugnet
för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Vid granskning av föreningen räkenskaper, inklusive årsredovisning och bokföring för verksamhetsåret 2020 har jag funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer.

Jag har även granskat protokoll över styrelsens sammanträden. De i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna överensstämmer med granskad bokföring.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt mig icke anledning till anmärkning.

Därför föreslår jag årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Norsborg 2021-03-08

Eva-Charlott Ekesäter